



即時發佈

新創建集團公佈 2014 財政年度全年業績

業績概覽

	2014 財政年度 百萬港元	2013 財政年度 百萬港元	變化 +/(-)%
收入	21,443.0	16,247.9	32
應佔經營溢利	4,379.0	4,267.3	3
股東應佔溢利	4,324.9	4,008.0	8
每股盈利	1.17 港元	1.11 港元	5
每股股息	0.58 港元	0.55 港元	5
淨資產	43,043.4	41,021.0	5

現金及銀行結存總額：76.37 億港元 (2013 年 6 月 30 日：77.68 億港元)

淨負債比率：23% (2013 年 6 月 30 日：24%)

截至 2014 年 6 月 30 日止年度應佔經營溢利表現

	百萬港元	比較 2013 財政年度 變化 +/(-)%
基建	2,428.0	6
- 道路	1,126.7	(9)
- 能源	384.0	16
- 水務	355.7	(9)
- 港口及物流	561.6	70
服務	1,951.0	(1)
- 設施管理	910.7	(19)
- 建築及交通	605.3	54
- 策略性投資	435.0	(6)

(2014 年 9 月 23 日—香港)新創建集團有限公司(「新創建集團」或「集團」, 香港股份代號：659) 公佈截至 2014 年 6 月 30 日止年度(「2014 財政年度」) 的全年業績。本集團於 2014 財政年度的收入上升 32%至 214.43 億港元(2013：162.48 億港元), 應佔經營溢利則微升 3%至 43.79 億港元(2013：42.67 億港元)。年內股東應佔溢利上升 8%至 43.25 億港元(2013：40.08 億港元), 部分來自廈門港口合併所產生的一次性視作出售收益 5.94 億港元。

新創建集團有限公司 NWS Holdings Limited

(incorporated in Bermuda with limited liability)

香港中環皇后大道中 18 號新世界大廈 28 樓 28/F New World Tower, 18 Queen's Road Central, Hong Kong

電話 Tel: (852) 2131 0600 傳真 Fax: (852) 2131 0611 網址 Website: www.nws.com.hk

第 1 頁, 共 6 頁



董事會議決建議向於 2014 年 11 月 24 日名列股東名冊上的股東，派發 2014 財政年度的末期股息每股 0.22 港元（2013：每股 0.26 港元），並採納以股代息方式分派，股東可選擇收取現金。連同 2014 年 5 月派付的中期股息每股 0.36 港元（2013：每股 0.29 港元），本集團於 2014 財政年度分派的股息總額將為每股 0.58 港元（2013：每股 0.55 港元）。是次派息比率約為 50%，與董事會於 2005 財政年度提出的股息策略一致。

基建業務

基建分部錄得應佔經營溢利為 24.28 億港元，較 2013 財政年度的 22.88 億港元增加 6%。

道路

道路業務的應佔經營溢利下降 9% 至 11.27 億港元。儘管唐津高速公路（天津北段）的日均交通流量上升 7%，其應佔經營溢利減少主要是由於 2014 財政年度的額外溢利分成收益較 2013 財政年度大幅減少所致。倘若撇除唐津高速公路（天津北段）的應佔經營溢利貢獻，道路業務於 2014 財政年度的應佔經營溢利實際增長為 3%。

杭州繞城公路於 2014 財政年度繼續為道路業務應佔經營溢利的最重要貢獻來源。其日均交通流量較 2013 財政年度上升 4%，而銀行貸款利息開支減少亦對其應佔經營溢利帶來正面影響。

受惠於珠江三角洲的經濟發展，於 2014 財政年度，本集團所有於廣東省的高速公路的交通流量均錄得增長。廣州市北環高速公路及京珠高速公路（廣珠段）的日均交通流量分別上升 12% 及 10%。惠深高速公路（惠州段）及廣肇高速公路的交通流量較 2013 財政年度分別上升 6% 及 18%。於 2014 財政年度，廣州市東新高速公路的交通流量亦錄得 23% 的增長，廣州市南沙港快速路的交通流量則溫和增長 4%。

香港方面，雖然大老山隧道的日均交通流量微跌 1%，但由於 2013 年 8 月上調收費以致路費收入增加。

能源

能源業務的應佔經營溢利由 3.3 億港元上升 16% 至 2014 財政年度的 3.84 億港元。

煤炭價格持續下跌對本集團位於中國內地的發電廠於 2014 財政年度的整體財政表現帶來正面影響。與 2013 財政年度相比，珠江電廠的售電量維持於相若水平，而成都金堂電廠則由於其中一台發電機於 2014 財政年度進行系統提升，令售電量下跌 11%。

於 2014 年 5 月，本集團宣佈出售其於澳門電力的權益，因此，自簽訂相關協議後，本集團停止對其業績入賬計算。出售事項已於 2015 財政年度首季完成。

水務

水務業務於 2014 財政年度錄得應佔經營溢利 3.56 億港元，較 2013 財政年度下跌 9%。應佔經營溢利下跌，主要由於重慶水務集團的貢獻因一項投資減值撥備而下滑，以及 2014 財政年度的匯兌收益減少所致。

儘管有上述情況，中國內地的其他水務項目在售水量、處理量及管網收入均錄得利好業績。重慶水廠及塘沽水廠的售水量於 2014 財政年度分別增加 11% 及 10%。重慶唐家沱污水廠的污水處理量增加 24%，而上海化學工業區水處理廠的污水處理收入亦於 2014 財政年度錄得 19% 的穩健增長。

於 2014 財政年度，中法控股（香港）有限公司（「中法控股」）收購若干營運中的新項目，包括江蘇水務公司及成都崇州大一污水廠。中法控股亦簽訂於揚州興建及經營一家污泥處理廠的合約。

港口及物流

港口及物流業務的應佔經營溢利由 3.30 億港元顯著上升 70% 至 2014 財政年度的 5.62 億港元。

於 2013 年 2 月，本集團宣佈與廈門其他主要港口營運商成立一間公司的計劃，並注入本集團於廈門的兩項港口投資 — 廈門象嶼新創建碼頭有限公司及紀成投資有限公司，以換取新公司 — 廈門集裝箱碼頭集團有限公司（「廈門集裝箱碼頭集團」）的 13.8% 權益。廈門集裝箱碼頭集團自 2013 年 12 月成立以來為該業務帶來應佔經營溢利，其吞吐量亦達 310.6 萬個標準箱。

天津方面，天津五洲國際集裝箱碼頭有限公司的吞吐量於 2014 財政年度上升 5% 至 240.8 萬個標準箱，惟天津東方海陸集裝箱碼頭有限公司則因進行碼頭改造工程，令其吞吐量下跌 3% 至 93.7 萬個標準箱。

本集團於 2013 年 12 月收購北京首都國際機場股份有限公司（「北京首都國際機場」）的股份，成為其第二大股東。作為一項經營資產，北京首都國際機場提供即時及經常性應佔經營溢利，並為此業務的增長作出重大貢獻。

於 2014 財政年度，亞洲貨櫃物流中心繼續受惠於香港物流及倉儲設施的強勁需求。其平均租金上升 16%，而租用率則維持在 99% 的極高水平。已整幢租出的新創建葵涌物流中心繼續為該業務提供強勁及經常性應佔經營溢利。

中鐵聯合國際集裝箱有限公司的吞吐量於 2014 財政年度上升 5% 至 161.8 萬個標準箱，並繼續為應佔經營溢利作出正面貢獻。

服務業務

服務分部於 2014 財政年度的應佔經營溢利為 19.51 億港元，與 2013 財政年度相近。

設施管理

設施管理業務主要包括香港會議展覽中心（「會展中心」）的管理和營運及「免稅」店業務。由於市場對具備先進設施及位置優越的會場有強勁需求，以舉辦國際展覽及會議，會展中心繼續維持其穩定的增長勢頭。於 2014 財政年度，會展中心共舉辦了 1,086 項活動，合共錄得約 590 萬參觀人次。

所有陸路跨境口岸的「免稅」店的旅遊零售、免稅酒類及香煙業務，繼續受惠於上升的人均消費及中國內地訪港旅客，但中國政府的反貪腐及遏止奢華花費的措施對於該增長難免有所窒礙。

建築及交通

建築業務於 2014 財政年度錄得應佔經營溢利大幅增長 84% 至 4.33 億港元，主要是由於毛利率改善及項目進展順利所致。於 2014 年 6 月 30 日，建築業務的手頭合約總值約為 501 億港元，而有待完成的項目總額約為 345 億港元。

本集團的交通業務於 2014 財政年度錄得應佔經營溢利 1.73 億港元，增幅為 8%，主要由於載客量有所增長令車費收入增加，以及巴士的折舊費用減少所致。燃料成本對沖安排亦使燃料成本下降。於 2014 年 4 月，交通業務全數出售其於冠忠巴士集團有限公司的 28.92% 權益，以專注於香港的巴士及渡輪業務。

現有的五個渡輪服務牌照已獲香港政府續期三年。除了北角往大廟灣航線牌照會按年重續外，其餘四個牌照將於 2017 年屆滿。

策略性投資

策略性投資業務的應佔經營溢利於 2014 財政年度錄得 4.35 億港元，跌幅為 6%。

此業務包括來自 Tricor Holdings Limited、海通國際證券集團有限公司、新礦資源有限公司、Hyva Holding B.V. 及本集團所持有作策略性投資用途的其他投資。

展望未來

2014 財政年度的穩固財務及經營表現，印證本集團致力並能夠發揮各業務最大的增長潛力及克服不同業務的挑戰。收購北京首都國際機場的權益及成立廈門集裝箱碼頭集團，對維持基建業務的增長方面擔當重要角色。此兩項投資及新收購的水務項目的全年貢獻，以及唐津高速公路（天津北段）的公路擴建工程於 2014 年年底完成後的交通增長，將為未來數年提供增長動力。另一方面，建築及交通業務的溢利貢獻上升，能大部分填補「免稅」店業務所出現的預期溢利差額。

出售澳門電力及若干非核心資產，再次重申本集團整合其資產組合及變現資產潛在價值，同時發展新投資機遇的長期策略。本集團已預留約 40 億港元的財務資源作為新及潛在投資的用途。本集團將繼續秉持此精神，本著可持續發展策略計劃昂首向前。

— 完 —

附件：新創建集團綜合收益表

此新聞資料可於新創建集團有限公司網頁 www.nws.com.hk 下載。

新創建集團有限公司

新創建集團有限公司（「新創建集團」；香港股份代號：659）乃新世界發展有限公司（香港股份代號：17）之基建及服務旗艦，業務遍及香港、中國內地及澳門。基建業務涵蓋道路、能源、水務和港口及物流四大範疇；服務業務則包括設施管理（香港會議展覽中心之營運管理和「免稅」店）、建築及交通（建築、巴士及渡輪服務）以及策略性投資。

如欲查詢詳情，請聯絡：

傳媒查詢

企業傳訊經理

容凱珊

電話：(852) 2131 6253

電郵：ellieyung@nws.com.hk

投資者查詢

投資者關係總監

周啟承

電話：(852) 2131 6261

電郵：clementchow@nws.com.hk



附件：新創建集團綜合收益表

	截至 6 月 30 日止年度	
	2014 年 百萬港元	2013 年 百萬港元
收入	21,443.0	16,247.9
銷售成本	<u>(18,363.1)</u>	<u>(13,114.0)</u>
毛利	3,079.9	3,133.9
視作出售合營企業權益的收益	594.3	-
其他收入／收益（淨額）	763.3	1,251.3
一般及行政費用	<u>(881.1)</u>	<u>(747.1)</u>
經營溢利	3,556.4	3,638.1
財務費用	(694.1)	(768.7)
應佔業績		
聯營公司	572.2	438.0
合營企業	<u>1,553.3</u>	<u>1,415.8</u>
除所得稅前溢利	4,987.8	4,723.2
所得稅開支	<u>(605.3)</u>	<u>(640.9)</u>
年內溢利	<u>4,382.5</u>	<u>4,082.3</u>
應佔溢利		
本公司股東	4,324.9	4,008.0
非控股權益	<u>57.6</u>	<u>74.3</u>
	<u>4,382.5</u>	<u>4,082.3</u>
股息	<u>2,160.6</u>	<u>2,012.4</u>
本公司股東應佔的每股盈利		
基本	<u>1.17 港元</u>	<u>1.11 港元</u>
攤薄	<u>不適用</u>	<u>1.11 港元</u>